

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 591

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 611 (1)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1. Τον Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.»

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών και του ΠΔ 929/79 ως και τον Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου9 με τις οποίες τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και Επαρχιακών Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Το με αριθ. 7380/23.8.90 έγγραφο της Διεύθυνσης Συγχ. Έργων τέως 3η ΠΥΔΕ με το οποίο μας έστειλε κτηματολογικά διαγράμματα και την απόφαση με αριθμ. 6928/22.8.90 έγκρισης των κτηματολογικών διαγραμμάτων και της μελέτης της διαπλάτυνσης της Ε.Ο. Θεσ/νίκης - Καβάλας απο ΧΘ 70+905,40 ως ΧΘ 71+228,6 αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως κατωτέρω το τμήμα της Εθνικής οδού Θεσ/νίκης - Καβάλας στο οποίο γίνεται η διαπλάτυνση και για το οποίο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Τμήμα από ΧΘ 70+905,40 ως ΧΘ 71+228,6.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

Αριθ. 626 (2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στις περιοχές «Βίγλες» και «Σύρραχο» των Κοινοτήτων Μυτιληνιών και Πύργου Σάμου εκτάσεως 10.069 για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

3. Τις σχετικές γνωματεύσεις Φ. 913.1/93/595301/Σ. 1504/12.6.1990/ΓΕΣ/ΔΥΠΟ/10Γρ.3 και Φ. 913.1/113/597157/Σ.1642/30.6.1990/ΓΕΣ/ΔΥΠΟ/10Γρ. 3, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, εκτάσεως 10.069 τ.μ. που βρίσκονται στις περιοχές «Βίγλες» και «Σύρραχος» των Κοινοτήτων Μυτιληνιών και Χώρας Σάμου, όπως αυτή απεικονίζεται στο υπό κλίμακα 1:500 χτηματολογικό διάγραμμα και χτηματολογικό πίνακα, τηλ. 79 και ΤΥΠΕΘ που συντάχθηκαν από τον στρατιώτη του 212 ΤΕ. Αναστάσιο Ζησίμου πολιτικό μηχανικό την 26.3.1990 και θεωρήθηκαν από τον ταγματάρχη Μηχανικού Ιωάννη Σαγκιώτη.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι κληρονόμοι Εμμανουήλ Βογιατζή, Ειρήνη Δελή και λοιποί.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με έξοδα του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 12 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΕΙΜΑΡΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. φ 15/41388 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στη Λάρισα, για λόγους αρχαιολογικούς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85.

2. Το αριθ. 941/15.10.1977 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού.

3. Την αριθ. Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86 τ. Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στον Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της αριθ. Π. 5464/567/14.9.88 κ.υ.α. (ΦΕΚ 695/Δ/88) γι αρχαιολογικούς σκοπούς στη Λάρισα.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές πρωτοδικείο Λάρισας με την απόφαση του αριθ. 275/7.6.89 για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 880/15.10.90 για (369. 185.090) τριακόσια εξήντα εννιά εκατομμύρια εκατόν ογδόντα πέντε χιλιάδες ενενήντα δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4767 (4)

Παράταση απόφασης για την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην ευρύτερη περιοχή των συνόρων του Αγίου Όρους (Ν. Χαλκιδικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των Π. Δ/των 358/1986, 92/1987 και 492/1988, για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης, αντίστοιχα.

β) Της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός», και

γ. Τον Ν. 1126/1981 «Περί κυρώσεως της εις Παρισίους την 23η Νεομβρίου 1972 υπογραφείσης Διεθνούς Συμβάσεως δια την προστασία της Παγκοσμίου Πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς».

2. Την απόφαση 5980/16.10.1965 (ΦΕΚ 714/τ. Β/29.10.1965) του Υπουργού προεδρίας της Κυβέρνησης «περί κηρύξεως διατηρητέων μνημείων».

3. Την απόφασή μας 4383/6.10.1989 (ΦΕΚ 616/τ.Δ'/6.10.1989) για την αναστολή χορήγησης οικοδομικών στην ευρύτερη περιοχή των συνόρων του Αγίου Όρους, αποφασίζουμε:

Παρατείνουμε την απόφασή μας 4383/6.10.89 (ΦΕΚ 616/τ.Δ'/6.10.1989), για την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην ευρύτερη περιοχή των συνόρων του Αγίου Όρους (Ν. Χαλκιδικής), για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών.

Κατά τα λοιπά ισχύει η απόφασή μας 4383/6.10.89 (ΦΕΚ 616/τ.Δ'/6.10.89).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Οκτωβρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ

Αριθ. 2335 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναυπλίου Δήμου Ναυπλιέων Ν. Αργολίδας με μετατόπιση οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ 318 και Γ 320.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1α.

5. Το από 26.7.86 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 829Δ/12.9.86) έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης περιοχής νέα Πόλη - Κούρτη δήμου Ναυπλιέων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

6. Την από 10.6.89 αίτηση των Ελευθερίου και Κλεομένη Κλειώση, Αντώνη, Σταμάτη κλπ κληρ. Κων/νου Γκιώνη.

7. Τις με αριθ. 142 και 184/89 αποφάσεις Δ.Σ. Δήμου Ναυπλιέων για σύμφωνη γνώμη και μη υποβολή ενστάσεων.

8. Την υπ' αριθ. 10/5/3/25.5.90 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος Νομού Αργολίδας σύμφωνα με την συνοδεύουσα εισήγηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναυπλίου με μετατόπιση οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ 318 και 320 & χαρακτηρισμού της σαν πεζοδρόμου όπως φαίνεται χρωματισμένο στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του ΤΠ.ΠΕ και θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος πολεοδομίας και πολεοδομικών εφαρμογών του Νομού Αργολίδας αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 3 Οκτωβρίου 1990

Η Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

Αριθ. 3048 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναυπλίου στο Ο.Τ. Γ 454 με διαπλάτυνση οδού στην περιοχή Πρόνοιας δήμου Ναυπλιέων του Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1α.

5. Το από 15.4.88 Π.Δ. (ΦΕΚ 409Δ/14.6.88) έγκρισης σχεδίου πόλης και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης της περιοχής.

6. Την από 23.12.88 αίτηση δημοτών της περιοχής Κομιανού, πετούση κλπ.

7. Τις με αριθ. 25, 108 και 182/89 αποφάσεις Δ.Σ. Δήμου Ναυπλιέων που συμφωνεί και απορρίπτει υποβληθείσα ένσταση Κ. Καραχάλιου.

8. Την υπ' αριθ. 23/8/3/27.6.90 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού & περιβάλλοντος νομού Αργολίδας σύμφωνα και με την συνοδεύουσα εισήγηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναυπλίου με διαπλάτυνση οδού στο Ο.Τ. Γ 454 όπως φαίνεται χρωματισμένο στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμαx 1:1000 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του ΤΠ.ΠΕ και θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος πολεοδομίας και πολεοδομικών εφαρμογών του Νομού Αργολίδας αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 3 Οκτωβρίου 1990

Η Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

Αριθ. 17471/533/90 (7)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 26 του Δ. Αγ. παρασκευής (κινηματογράφος «Αμαρυλλίς» για έξι (6) μήνες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

Την απόφαση 67/90 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίας παρασκευής.

6. Το πρακτικό της 12.7.90 (συνεδρία 26 πράξη 29) του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 26 του Δ. Αγ. Παρασκευής (κινηματογράφος «Αμαρυλλίς») για έξι (6) μήνες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/14755/536 (8)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πανοράματος (Οικοδομικός συνεταιρισμός «ΝΕΟ ΠΑΝΟΡΑΜΑ» του Ν. 751(59) Ν. θεσ/νίκης στο χώρο των σχολικών κτιρίων και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ/47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτού Υπουργού περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/18.12.1985 (ΦΕΚ 210/Α) για το Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό και ειδικότερα το άρθρο 21.

6. Την αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/41411/87 (2715/5.2.1988 απόφασή μας για τον χαρακτηρισμό χώρου σχολικών κτιρίων στο πανόραμα.

7. Την αριθ. 6/14.2.1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου πανοράματος.

8. Την αριθ. 439/24.4.1990 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται α) η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τη μετατόπιση της οδού Μιχαηλίδη προς την πλευρά των Ο.Τ. 43 και 49 με αντίστοιχη μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών και τον χαρακτηρισμό του δημιουργούμενου χώρου Α Β Γ Δ Ε Ζ Μ Ν Ρ Σ Τ Υ Φ Ξ Ο Π Α του Ο.Τ. που περικλείεται απο τις οδούς Πίνδου, Μ. Αλεξάνδρου, Μιχαηλίδη και Υδραγωγείου ως χώρου Γυμνασίου, Λυκείου και Γυμναστηρίου (κλειστού), όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που θεωρήθηκε από τη Διευθύντρια πολεοδομίας Θεσ/νίκης και

συνοδεύει την απόφαση αυτή και β) ο καθορισμός ανωτάτου επιτρεπτού ύψους 12,00μ +3,00μ. στέγης για τα κτίρια του Γυμνασίου και του Λυκείου στον παραπάνω αναφερόμενο χώρο.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση αυτή να αναρτηθεί, μετά τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, στο κτίριο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6 (4ος όροφος για δέκα πέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1 Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ/43881/1248 (9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. 751 Κοινότητας Πανοράματος (Ν. Θεσ/νίκης) με τον χαρακτηρισμό χώρων Ι. Ναού και Δημ. Σχολείου και τη δημιουργία πεζοδρόμων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του άρθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτού Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Την αριθμ. 66/22.6.88 Εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ (Γνωμοδότηση αρθ. 1040/87 της Νομικής Διεύθυνσης του ΥΠΕΧΩΔΕ).

6. Την αριθμ. 51/12.4.89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου πανοράματος.

7. Την αριθ. 163/90 (συνεδρία 5η/6.2.90) πράξη γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Ν. 761 της Κοινότητας πανοράματος και συγκεχριμένα α) ο χαρακτηρισμός του χώρου Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Α ως χώρου για τη δημιουργία Ι. Ναού και βοηθητικού κτίσματος β) ο χαρακτηρισμός του χώρου Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω Ω Ι Ω2 Σ ως χώρου για τη δημιουργία Δημ. Σχολείου και γ) η δημιουργία και ο χαρακτηρισμός δύο πεζοδρόμων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000 που έχει θεωρηθεί από τη Διευθύντρια της Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου διαγράμματος να αναρτηθεί, μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Διεύθυνσης πολεοδομίας θεσ/νίκης (Μανουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος) για δέκα πέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν/τος 1018/71).

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ./43882 (10)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Οικοδομικού συνεταιρισμού «Νέο Πανόραμα» (Ν. 751) Ν. Θεσσαλονίκης στις οδούς Πόντου, Π. Λεβαντή, Ιπποκράτους και Παστέρ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3, 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ/47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτού Υπουργού περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος 26.7.59 «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πανοράματος και καθορισμού των ορίων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 154/Δ).

6. Τις αριθμ. 1/24.1.1990 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Πανοράματος.

7. Την αριθ. 440/90 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσ/νίκης (συνεδρία 15η/24.4.90), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικοδομικού συνεταιρισμού «Νεο Πανόραμα» (Ν. 751) και συγκεκριμένα: α) Αύξηση πλάτους οδού Πόντου (του τμήματος που αντιστοιχεί στα Ο.Τ. 32 και 33) από 10,00 μ. σε 12,00 μ. β) Αύξηση πλάτους οδού Π. Λεβαντή (του τμήματος κατά μήκος της πλατείας Ελευθερίας) από 10,00 μ. σε 12,00 μ και συνέχιση της εν λόγω οδού δια μέσου του χώρου πρασίνου με ανάλογο καθορισμό ρυμοτομικών γραμμών, γ) καθορισμός πλάτους οδού Ιπποκράτους (κατά μήκος των Ο.Τ. 31, 30 ,23 και 18) σε 10,00 μ και δ) καθορισμός πλάτους οδού Παστέρ (κατά μήκος των Ο.Τ. 32 και 33,10,00 όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:1000 που θεωρήθηκε από τη Δ/ντρια πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου διαγράμματος να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσεως Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, Μανουσογιαννάκη 6 (4ος όροφος), για δέκα πέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2.

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/25970/990 (11)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της 4ης Συνοικίας του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» κ.λπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Το από 12.12.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 4/Α/1986) «Έγκριση επέκτασης και τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Ελευθερίου - Κορδελιού».

6. Την αρ. ΔΠ/ΠΜ/59003/2519/14.11.89 απόφασή μας «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της 4ης και 5ης Συνοικίας του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού».

7. Την αρ. 187/20.9.89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ελευθερίου - Κορδελιού.

8. Την αρ. 166/90 πράξη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης (συνεδρία 6η/13.2.1990), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της 4ης Συνοικίας του Δήμου Ελευθερίου Κορδελιού με:

α) Διάνοιξη πεζοδρόμου στο Ο.Τ. 92.

β) Μετατόπιση της οικοδομικής και της ρυμοτομικής γραμμής στο ανατολικό τμήμα του Ο.Τ. 92.

γ) Μετατόπιση του δρόμου μεταξύ του Ο.Τ. 319.333 και 320,331 καθώς και των χώρων πρασίνου στο ανατολικό άκρο και

δ) Διαμόρφωση της νοτιοδυτικής γωνίας του Ο.Τ. 33. όπως φαίνεται στα δύο (2) τοπογραφικά διαγράμματα κλ. 1:1000 που θεωρήθηκαν από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που συνοδεύουν την απόφαση αυτή να αναρτηθούν, μετά την δημοσίευση της στης Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσεως Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, (4ος όροφος) για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2.

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οιχ/43888/1255/Σχ. 20202/745 (12)

Τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού που περικλείεται από τις οδούς Κρήτης, Δ. Μακεδονίας, Σχολείων και Κύπρου (Ν. Θεσ/νίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστεραα και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

5. Την αριθ. 203/12.9.1988 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ελευθερίου - Κορδελιού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο οικ. τετράγωνο του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού που περικλείεται από τις οδούς Κρήτης, Δ. Μακεδονίας, Σχολείων και Κύπρου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια Πολεοδομίας Θεσ/νίκης που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου διαγράμματος να αναρτηθεί, μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης (Μανουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος) για δέκα πέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2.

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οιχ/43891/1258/Σχ. 14789/489 (13)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Κοινότητας Ωραιοκάστρου και χαρακτηρισμός κοινοτικού οικοπέδου σε χώρο πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.3.23 νομοθετικού διατάγματος περί σχεδίων πόλεων, όπως συμπληρώθηκαν μεταγενέστεραα.

2. Τις διατάξεις του Προεδρικού Διατάγματος της 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414Δ) «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.».

3. Η 37/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου.

4. Η 133/6.2.90 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κοινότητας Ωραιοκάστρου με το χαρακτηρισμό οικοπέδου 320 Γ σε κοινόχρηστο πράσινο, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλ. 1:500, που συνοδεύει την απόφαση.

Άρθρο 2.

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (Άρθρο 1 του Ν.Δ. 1071/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οιχ/43883/1250 (14)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. Γ61, Γ60, Γ60α, Γ111 στο Δήμο Μενεμένης Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, στις μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/65 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

5. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δ. Έργων.

6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1964/Δ.Τ.Υ. 338 έγγραφο του Δήμου Μενεμένης Τμήμα μελετών - Σχεδίου Πόλης).

7. Την υπ' αριθμ. 602 πράξη της 19ης/29.5.90 Συνεδρίας με την

οποία γνωμοδότησε το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η επιβολή τρίμηνης αναστολής για την έκδοση οικοδομικών αδειών στα οικοδομικά τετράγωνα αρ. Γ.61, Γ.60, Γ.60α, Γ.111 του Δήμου Μενεμένης όπως αυτά συμειώνονται με μπλε γραμμή στο τετραγωνικό διάγραμμα 1:1.000, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, για δεκαπέντε (15) δέκα πέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2.

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ.1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

Αριθ. 6428/Σχετ. 6328 (15)

Συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 11796/28.12.1989 απόφασής μας (έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Περάμου - αναθεώρηση και επέκταση).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του με αριθμ. 183 Π.Δ. της 9.5.1986 «μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων (ΦΕΚ 70Α).

2. Την υπ' αριθμ. 11796/28.12.1989 απόφασή μας, με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Περάμου (αναθεώρηση - επέκταση και επιβολής όρων δόμησης.

3. Τις με αριθμούς 16/242/18.9.1989 και 1/302/20.11.1989 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

4. Την υπ' αριθμ. 39/2.7.1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέας Περάμου, αποφααίζουμε:

1. Συμπληρώνουμε την υπ' αριθμ. 11796/28.12.1989 απόφασή μας, ως εξής:

Παράγραφος 2. Όροι δόμησης των οικοπέδων:

ΙΙΙ. Τομέας Γ'. (όπως φαίνεται στα διαγράμματα)

α) Ελάχιστο πρόσωπο 12,00 μ.

β) Ελάχιστο εμβαδόν 300.00 τ.μ.

γ) Ποσοστό κάλυψης 50%

δ) Συντελεστής δόμησης 0,6 και

ε) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 7,50 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 3 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 9668/οιχ. (16)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Αν. Θράκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163/17.3.89 τ.Δ'.) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 230/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθμ. 17/235/13.8.90 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου Καβάλας στην οδό Θράκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα, που υπογράφεται από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας σε κλίμακες 1:200 και 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

3. Το διάγραμμα μετά την δημοσίευση της απόφασης, θα αναρτηθεί για είκοσι ημέρες στο γραφ. 324 του ΤΠ και ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 9 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 7526/1877 (17)

Περί αναγνωρίσεως της ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 246 του Ρ.Σ. Καλαμάτας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Το 712/70 Β.Δ «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 28.6.90 αίτηση του Γεωργ. Αδαμόπουλου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο Ο.Τ. 246 που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923 ΤΟΥ Ρ.Σ. Καλαμάτας.

3. Τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Του υπ' αριθμ. 47342/1903 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλαμών Νικ. Ματζαβάκου.

β) Το υπ' αριθμ. 15255/1918 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Καλαμών Παν. Καλλιάνη.

γ) Το υπ' αριθμ. 19941/1967 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Καλαμών Χαρ. Δαμουρά.

δ) Το υπ' αριθ. 1269/1983 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Καλαμών Χρ. Λυκοτραφίτη.

ε) Το υπ' αριθμ. 3253/1989 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Καλαμών Χρ. Λυκοτραφίτη.

4. Το υπ' αρι. 2735/1944/1990 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας με το οποίο φαίνεται ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Ιούνιο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κου μηχ/κού Αριστ. Σοφρωνά.

6. Την από 31.8.90 πράξη, 4η θέμα 4ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο Ο.Τ. 246 του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας που έχει σχηματισθεί με ιδωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν. Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεχριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Ιούνιο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Αριστείδη Σοφρωνά το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 8 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΜΠΡΑΪΜΗΣ

Αριθ. 431602/1513 (18)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγ. Δημητρίου με χαρακτηρισμό του Τμήματος (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) της ιδιωτικής οδού Μαλτέζου σε πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Ν. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ 7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ. 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 220/87, 262/87 και 128/88 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Αγ. Δημητρίου.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 23.2.90 πρακτ. 7, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Αγ. Δημητρίου με χαρακτηρισμό του τμήματος (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) της ιδιωτικής οδού Μαλτέζου σε πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο σχεδ/μα κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων τα σχεδ/ματα θα αναρτηθούν επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 20 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. οικ. 2154(σχ. 1514) (19)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του τεμαχίου 1 αγροκτήματος ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ της επαρχίας Έδεσσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4/Α/85) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».
2. Το αριθμ. 5963/27.6.90 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας με το οποίο ζητείται η αλλαγή χρήσης έκτασης 4.200 τμ.μ. του κοινόχρηστου τεμαχίου με αριθμ. 1 του αγροκτήματος Γραμματικού, που πρόκειται να παραχωρηθεί στον ιδιώτη Μέσκο Νικόλαο του Δημητρίου για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.
3. Τις απόψεις των Υπηρεσιών:

α) Δ/νση Γεωργίας, Δασαρχείου, ΔΟΥ, Τοπογραφικής και Κοινότητας Γραμματικού, που διατυπώθηκαν από τους εκπροσώπους των στο πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 6 του Ν. 221/74.

β) Της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών αρχαιοτήτων που διατυπώθηκε με το αριθμ. 458/9.3.90 έγγραφό της.

γ) Του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών που διατυπώθηκε με το αριθμ. 536/22.3.90 έγγραφό της.

δ) Της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων που διατυπώθηκε με το αριθμ. 533/19.3.90 έγγραφό της, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.200 τ.μ. εκ του τεμαχίου 1 αγροκτήματος Γραμματικού όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό και καθορίζουμε ως νέα χρήση γης αυτήν των σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση ότι η δυναμικότητα της μονάδας θα καθορισθεί σύμφωνα με την 83840/3591/12.12.86 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 2 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΘΟΣ ΤΖΙΑΣΤΟΥΔΗΣ

Αριθ. οικ. 2155(σχ. 1513) (20)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του τεμαχίου 1 αγροκτήματος ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ της επαρχίας Έδεσσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4/Α/85) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».
2. Το αριθμ. 4680/27.6.90 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας με το οποίο ζητείται η αλλαγή χρήσης έκτασης 4.408 τ.μ. του κοινόχρηστου τεμαχίου με αριθμ. 1 του αγροκτήματος Γραμματικού, που πρόκειται να παραχωρηθεί στον ιδιώτη Σαμαρά Περικλή του Σταύρου για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.
3. Τις απόψεις των Υπηρεσιών:

α) Δ/νση Γεωργίας, Δασαρχείου, ΔΟΥ, Τοπογραφικής και Κοινότητας Γραμματικού, που διατυπώθηκαν από τους εκπροσώπους των στο πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 6 του Ν. 221/74.

β) Της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών αρχαιοτήτων που διατυπώθηκε με το αριθμ. 536/28.3.90 έγγραφό της.

γ) Του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών που διατυπώθηκε με το αριθμ. 536/22.3.90 έγγραφό της.

δ) Της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων που διατυπώθηκε με το αριθμ. 389/19.3.90 έγγραφό της, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.408 τ.μ. εκ του τεμαχίου 1 αγροκτήματος Γραμματικού όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό και καθορίζουμε ως νέα χρήση γης αυτήν των σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση ότι η δυναμικότητα της μονάδας θα καθορισθεί σύμφωνα με την 83840/3591/12.12.86 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 2 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΘΟΣ ΤΖΙΑΣΤΟΥΔΗΣ

Αριθ. 7847 (21)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σβορώνου στο Ο.Τ. 23γ – 36α Νομού Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την με αριθμ. 6336/24.7.89 απόφαση Νομάρχη Πιερίας με την οποία εγκρίθηκε η αναθεώρηση του σχεδίου του οικισμού Σβορώνου.
6. Τις με αριθμ. 14/90, 16/90, 36/90 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Σβορώνου με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.
7. Το από 3.9.90 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας το οποίο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεχριμένα υπέρ της μετατόπισης του περιφερειακού δρόμου προς νότια των ΟΤ 23γ – 36α. Έτσι ώστε να μη ρυμοτομούνται σε τόσο μεγάλο βαθμό οι ιδιοκτησίες της διανομής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σβορώνου και συγκεχριμένα μετατοπίζεται ο περιφερειακός δρόμος του σχεδίου που διέρχεται νότια των Ο.Τ. 23γ και 36α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 18 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5958 (22)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στη Νέα Ιωνία Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωστοποιεί ότι με το 889/19.10.1990 γραμμάτιο παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των δραχμών 4.582.500 για την αποζημίωση της απαλλοτριωμένης ιδιοκτησίας με τις 38/86 και 84/87 πράξεις αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου Ανατολικής Αττικής, που καθορίσθηκε με την 307/89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, και σ' εκτέλεση της υπ' αρ. 253/90 πράξης Δημοτ. Συμβουλίου αποδοτέα στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση και προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο για τα νόμιμα.

Νέα Ιωνία, 19 Οκτωβρίου 1990

Ο Δήμαρχος
ΗΡΑΚΛΗΣ ΓΚΟΤΣΗΣ

(23)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως εξαναγκαστικής τακτοποιήσεως, λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικών τμημάτων εις Νέαν Ιωνίαν Αττικής.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 38/86 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της αρμοδίας υπηρεσίας Πολεοδομίας Ανατ. Αττικής, που ανασυντάχθηκε κατά το μέρος που ακυρώθηκε με την 84/87 πράξη της ιδίας υπηρεσίας (τελεσίδικες) καθωρίσθη δυνάμει της υπ' αριθ. 307/89 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως (καταστάσα ήδη οριστική) της αναφερομένης εις την 84/87 πράξη και το συνοδεύον αυτή τοπογραφικό διάγραμμα οικοπεδικής εκτάσεως υπό στοιχεία 2 – 3 – 35 – 18 – 19 – 2 εμβαδού εκατόν είκοσι επτά και τριάντα Μ2 (127.30 M^2) ευρισκομένη εις Νέαν Ιωνίαν Αττικής και επί της οδού Αλαΐας 20, Ο.Τ. 34, προς δέκα χιλιάδες δρχ. ανά M^2 (10.000).

Κατετέθη δε υπό των υποχρέων προς αποζημίωσιν της άνω εκτάσεως, (Βάρφη Ιωάννου του Χρ. κατά ποσοστόν 19/80 εξ αδιαιρέτου δρχ. 302.338, Σοφίας συζ. Αθανασίου Μάκκα το γένος Αρ. Βάρφη, δι' εαυτήν κατά ποσοστόν 38/80 εξ αδιαιρέτου δρχ. 604.676, και επίσης υπ' αυτής: α) δια λογαριασμόν Βάρφη Δημητρίου του Χρ. κατά ποσοστόν 19/80 εξ αδιαιρέτου δρχ. 302.338 και β) δια λογαριασμόν Βασιλάτου Αγγελικής συζ. Σπυρ. το γένος Κ. Δαββέτα υποχρέου κατά ποσοστόν 4/80 εξ αδ. δρχ. 63.650) εις το κεντρικόν κατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων δια του υπ' αριθ. 884 από 18.10.90 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης το ποσόν των ενός εκατομμυρίου διακοσίων εβδομήντα τριών χιλιάδων δρχ. (1.273.000) υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων Αντωνίου Φ. Γεωργιάδη, Γεωργίου Φ. Γεωργιάδη, Παντελή Φ. Γεωργιάδη, Αναστασίου Φ. Γεωργιάδη, Δημητρίου Φ. Γεωργιάδη.

Το ανωτέρω γραμμάτιο του Κεντρικού καταστήματος Τ.Π.Δ. κατετέθη στο ως άνω Ταμείο με αριθμό Φ. 1186. Ειδοποιούνται λοιπόν οι ανωτέρω ιδιοκτήται δικαιούχοι περί της γενομένης παρακαταθέσεως προς γνώσιν των και για τις νόμιμες συνέπειες.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Οκτωβρίου 1990

Η Παρακατεθέτης Δικηγόρος
ΣΟΦΙΑ Α. ΜΑΚΚΑ
(Αριθ. διπλ. είσπραξης 320320 ΔΟΥ Δ.Ε.Α.)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ